

Georg von Estorff Norbert Meyer Michael Holke  
 Fon 0231/477775-0 Alter Hellweg 50  
 Fax 0231/616000 44379 Dortmund  
 info@wparchitekten.de www.wparchitekten.de

## 1141- MVG Lüdenschied

Neubau des Betriebshofes in 3 Bauabschnitten  
 Arbeitsgemeinschaft mit Ing.- Büro  
 Palberg

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Baubeginn:              | 04/2013               |
| Fertigstellung:         | 03/2018               |
| Bruttogrundfläche:      | 10.300 m <sup>2</sup> |
| Bruttorauminhalt:       | 63.000m <sup>3</sup>  |
| Nutzfläche:             | 8.300 m <sup>2</sup>  |
| Baukosten (KG 100-700): | 16 Mio. € Br.         |

Werkstatthalle



Der Neubau realisiert die zeitgemäße Anpassung des Betriebshofes an bauliche Brandschutzanforderungen, aktuelle Energieeffizienz, optimierte Arbeitsabläufe, erforderlichen Arbeitsschutz, nachhaltige Betriebstechnik und die Architektur, ohne die Anforderungen eines Funktionsbaus zu vernachlässigen.

Der Betriebshof wurde bei laufendem Betrieb in drei Bauabschnitten neu erstellt. Im ersten Bauabschnitt wurde lediglich der Karosseriebereich in einen anderen Betriebshof ausgelagert.

Ansicht Werkstatthalle



Die anderen Arbeitsbereiche wurden teilweise intern umgeschichtet bzw. nach Erfordernis in Ersatzcontainer verlagert.

Der Neubau wurde in Stahlbetonskelettbauweise mit Mauerwerk- bzw. aussteifenden Stahlbetonausfachungen geplant.

Die Außenhülle wurde in den Zufahrtsbereichen mit Stahlbetonsandwichelementen, alle anderen Außenwandbereiche mit horizontal angeordneten isolierten Metallpaneelen hergestellt.

Perspektive



Georg von Estorff Norbert Meyer Michael Holke  
 Fon 0231/477775-0 Alter Hellweg 50  
 Fax 0231/616000 44379 Dortmund  
 info@wparchitekten.de www.wparchitekten.de

## 1141- MVG Lüdenscheid

Neubau des Betriebshofes in 3 Bauabschnitten  
 Arbeitsgemeinschaft mit Ing.- Büro Palberg

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Baubeginn:              | 04/2013               |
| Fertigstellung:         | 03/2018               |
| Bruttogrundfläche:      | 10.300 m <sup>2</sup> |
| Bruttorauminhalt:       | 63.000m <sup>3</sup>  |
| Nutzfläche:             | 8.300 m <sup>2</sup>  |
| Baukosten (KG 100-700): | 16 Mio. € Br.         |
|                         | Leitstelle            |



Ansicht Eingang



Busabstellhalle

Georg von Estorff Norbert Meyer Michael Holke  
 Fon 0231/477775-0 Alter Hellweg 50  
 Fax 0231/616000 44379 Dortmund  
 info@wparchitekten.de www.wparchitekten.de

## 1141- MVG Lüdenscheid

Neubau des Betriebshofes in 3 Bauabschnitten  
 Arbeitsgemeinschaft mit Ing.- Büro Palberg

Baubeginn: 04/2013  
 Fertigstellung: 03/2018  
 Bruttogrundfläche: 10.300 m<sup>2</sup>  
 Bruttorauminhalt: 63.000m<sup>3</sup>  
 Nutzfläche: 8.300 m<sup>2</sup>  
 Baukosten (KG 100-700): 16 Mio. € Br.

Ansicht Eingang



Gesamtansicht



Grundriss

